



**LONG GIANG**

LAND

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**

... ๘๓๒...

Số: 227./2019/CBTT - LGL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

..... ๘๓๒.....

Hà nội, ngày 29 tháng 10 năm 2019

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi:**

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
- Quý vị cổ đông

- Tên công ty: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**
  - Mã chứng khoán : **LGL**
  - Trụ sở chính : 173 Xuân Thủy - Quận Cầu Giấy - Hà Nội
  - Điện thoại : 04.3.7950595/96/97/98 Fax: 04.3.7950099
  - Email : [lgl-hn@longgiangland.com.vn](mailto:lgl-hn@longgiangland.com.vn)
  - Website : [longgiangland.com.vn](http://longgiangland.com.vn)
  - Người thực hiện công bố thông tin: **Ông Nguyễn Mạnh Hà - Quyền Tổng Giám đốc**
  - Loại thông tin công bố: Công bố thông tin bất thường trong vòng 24h
- ❖ **Nội dung thông tin công bố:**
- Công ty CPĐT & PTĐT Long Giang thực hiện chi trả cổ tức bằng tiền năm 2018 cho cổ đông hiện hữu với nội dung như sau:
- Tỷ lệ chi trả cổ tức: 12% /mệnh giá cổ phần (01 cổ phiếu được nhận 1.200 đồng);
  - Hình thức chi trả: Bằng tiền
  - Nguồn thực hiện chi trả cổ tức: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối.
  - Ngày chốt hưởng quyền: 08/11/2019
  - Thời gian chi trả: 05/12/2019
  - Tổng số tiền chi trả: 59.996.520.000 đồng (Năm mươi chín tỷ chín trăm chín mươi sáu triệu năm trăm hai mươi nghìn đồng)

*Chi tiết theo Nghị quyết số 19/2019/NQ-HĐQT ngày 28/10/2019 đính kèm.*

Công ty CPĐT & PTĐT Long Giang trân trọng thông báo để Quý cơ quan và Quý vị được biết. Thông báo được đăng tải trên trang web của Công ty: <http://longgiangland.com.vn/> Quan hệ cổ đông/Công bố thông tin/Thông báo.

Công ty chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Trân trọng!**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VP Cty./.

**CÔNG TY CPĐT & PTĐT LONG GIANG**



**Nguyễn Mạnh Hà**



**LONG GIANG**  
LAND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc  
..... ☸ ☐ ☹.....

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**

... ☸ ☐ ☹...

Số: 11/2019/NQ - HĐQT

Hà nội, ngày 28 tháng 10 năm 2019

## **NGHỊ QUYẾT**

(V/v: Chi trả cổ tức bằng tiền năm 2018 cho cổ đông hiện hữu)

### **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**

**Căn cứ:**

- Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2014;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CPĐT và PTĐT Long Giang;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 11/2019/BB-HĐQT ngày 28 tháng 10 năm 2019;
- Xét tình hình kinh doanh của Công ty.

### **QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1. Thông qua phương án chi trả cổ tức bằng tiền năm 2018 cho cổ đông hiện hữu:**

**1.1 Phương án chi trả cổ tức bằng tiền năm 2018 đã được đại hội đồng cổ đông thông qua tại Nghị quyết số 01/2019/NQ-ĐHĐCĐ ngày 27/04/2019 như sau:**

- Tỷ lệ chi trả cổ tức: 12% /Vốn Điều lệ hiện tại 500.000.000.000 đồng (trung đương 1.200 đồng/cổ phiếu).
- Số tiền chi trả cổ tức: 59.996.520.000 đồng (Năm mươi chín tỷ chín trăm chín mươi sáu triệu năm trăm hai mươi nghìn đồng)
- Nguồn thực hiện chi trả cổ tức: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm 2018
- Phương thức chi trả cổ tức: Chia cổ tức bằng tiền cho các cổ đông sở hữu cổ phần phổ thông tại thời điểm chốt danh sách.

**1.2 Nội dung đề xuất thực hiện:**

- Ngày gửi Thông báo chốt quyền: 28/10/2019
- Ngày đăng ký cuối cùng chốt hưởng quyền: 08/11/2019
- Thời gian chi trả cổ tức: 05/12/2019
- Hình thức chi trả cổ tức:
  - Đối với cổ đông đã lưu ký: Trả vào tài khoản chứng khoán nơi cổ đông lưu ký.
  - Đối với cổ đông chưa lưu ký: Trả bằng tiền mặt tại trụ sở Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang hoặc vào tài khoản theo đề nghị của cổ đông..





**Điều 2.** Hội đồng quản trị thống nhất ủy quyền cho ông **Lê Hà Giang – Chủ tịch HĐQT** thay mặt Hội đồng quản trị triển khai thực hiện các thủ tục, công việc liên quan để chi trả cổ tức theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ công ty.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ban Giám đốc công ty, các Phòng/ban đơn vị liên quan và Ông Nguyễn Toàn Thắng có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (để thi hành);
- Ban Kiểm soát (để giám sát);
- Lưu: VPCT, HĐQT

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**  
  
  
**Lê Hà Giang**

